

Anmeldeformular für Büro-/Gewerberäumlichkeiten

Gewünschtes Mietobjekt

Strasse, Ort _____

Mietobjekte: Büro Gewerbe Werkstatt Ladenlokal Lager

Mietobjekt als Filiale Hauptsitz

Fläche _____ Objekt Nr. _____ Stockwerk _____

Fläche _____ Objekt Nr. _____ Stockwerk _____

Fläche _____ Objekt Nr. _____ Stockwerk _____

Ausbaustandard Rohbau Teilausbau Vollausbau

Jahresmiete netto _____

Jahresmiete pro m2 _____ Nebenkosten _____

Gewünschter Bezugstermin _____

Mietzinsdepot: Die Kautions entspricht in der Regel 3 bis 6 Brutto-Monatsmieten und ist vor Mietbeginn fällig

Gewünschte Depotzahlung SwissCaution Bank

Zusätzlich gewünschte Nebenobjekte

Lagerräume, Mitarbeiter-Parkplätze, Besucherparkplätze etc. ja nein

Wenn ja, welche (Anzahl oder m2)? _____

Mietinteressent/in

Firma _____

MWST Nummer _____

Tätigkeit / Branche _____

Name / Vorname (Inhaber/Geschäftsführer) _____

Strasse, Nr. _____

PLZ, Ort _____

Seit wann an dieser Adresse _____

Gründungsdatum _____

Rechtsform _____

Handelsregister eingetragen ja nein

Telefon _____

Mobiltelefon _____

E-Mail Adresse _____

Tätigkeitsbeschreibung _____

Bitte Rückseite beachten und ausfüllen



Weitere Angaben bei Neugründung einer Firma

Bisheriger Arbeitgeber _____

Adresse _____

Telefon _____

Weitere Angaben bei bestehender Firma

Jetziger Vermieter _____

Adresse _____

Telefon Vermieter _____

Bisheriger Mietzins _____

Grund der Mietobjektsuche

Besteht eine Haftpflichtversicherung, welche auch Mieterschäden deckt (obligatorisch) ja nein

Versicherungsgesellschaft _____ Police-Nr. _____

Bestehen in den letzten fünf Jahren Betreibungen, Pfändungen oder Verlustscheine ja nein

Bestehen Abzahlungsvereinbarungen (z.B. Leasing) ja nein

Wie sind Sie auf dieses Objekt aufmerksam geworden? Internet Zeitung andere _____

Bemerkungen / weitere Referenzen

Ich/wir bestätige/n, alle Fragen wahrheitsgetreu beantwortet zu haben. Gestützt auf dieses Anmeldeformular wird die INTUS AG ermächtigt, über den/die Mieterinteressenten Auskünfte einzuholen. Das Anmeldeformular gilt als Aktivlegitimation für betriebsamtliche Auskünfte und allfällige Rückfragen beim bisherigen Vermieter, angegebenen Referenzpersonen sowie bei Spezialfirmen für Wirtschaftsauskünfte. Die Bearbeitung dieser Anmeldung erfolgt so rasch wie möglich (diese Bewerbung gibt kein Anrecht auf Zuteilung eines Mietobjektes). Bei Rücktritt des Mietinteressenten nach erfolgter Vertragszustellung kann eine Umtriebsentschädigung von CHF 150.-- in Rechnung gestellt werden. Der/die Mietinteressent/en nimmt/nehmen zur Kenntnis, dass unrichtige Angaben den Vermieter zur Vertragsauflösung berechtigen.

Diesem Anmeldeformular ist **von Privatpersonen oder Einzelfirmen** eine **aktuelle Betriebsauskunft** von **Firmen ein aktueller Handelsregister- und ein Betriebsauszug** beizulegen. Eine Weiterbearbeitung dieses Formulars erfolgt nur mit vollständig vorhandenen Beilagen. Alle Angaben werden von der INTUS AG diskret behandelt.

Datum:

Unterschrift Mietinteressent/in:

ev. Zweitunterschrift

